

# Amtsblatt FÜR DEN

LANDKREIS



REGEN

## Inhaltsverzeichnis Jahrgang 2022

	Seite
<b>A</b>	
Öffentliche Bekanntmachung eines Änderungsbescheides gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO; Bauvorhaben: Errichtung einer temporären Basisstation für das Mobilfunknetz der Vodafone GmbH; Bauherr: Schlosserei Schwan GmbH, Gladbeck Bauort: Langdorf, Nähe Hauptstraße 51	62
<b>B</b>	
Vollzug der Bayer. Bauordnung; Öffentliche Bekanntmachung des genehmigten Vorbescheides gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO	2
Vollzug der Bayer. Bauordnung; Öffentliche Bekanntmachung der Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO; Bauvorhaben: Neubau einer Hackgutanlage; Bauherr: Muhr Markus und Barbara; Bauort: Kirchdorf i.Wald, Hintberger Straße 2, Abtschlag	5
Vollzug der Bayer. Bauordnung; Öffentliche Bekanntmachung der Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO; Bauvorhaben: Erweiterung einer bestehenden landwirtschaftlichen Lagerhalle; Bauherr: Holzfurtner Alfons, Schlatzendorf 4d, 94234 Viechtach; Bauort: Viechtach, Schwarzhholzstraße	9
Vollzug des BImSchG; Öffentliche Bekanntmachung einer immissionsschutzrechtlichen Genehmigung: Wesentliche Änderung der Anlage zur Herstellung von Papier durch die Firma Pfeleiderer GmbH & Co. KG, Adolf-Pfeleiderer-Str. 19, 94244 Teisnach auf dem Grundstück Fl. Nr. 180 der Gemarkung Teisnach – Errichtung einer Anlage zur Erzeugung von Dampf durch den Einsatz von Brennstoffen in einer Verbrennungseinrichtung, einschließlich zugehöriger Dampfkessel mit einer Feuerungswärmeleistung von 16,5 Megawatt,	14

sowie die Errichtung einer Lagerfläche für die zeitweilige Lagerung von nicht gefährlichen Abfällen;

Öffentliche Bekanntmachung einer <b>Baugenehmigung</b> gem. Art. 66 Abs. 2 BayBO Bauherr: ATC Germany Holdings GmbH; Bauvorhaben: Errichtung Mobilfunkmasten; Bauort: Regen, Neigerhöhe	29
Vollzug des <b>Bundesimmissionsschutzgesetzes</b> ; Bekanntmachung eines Antrags nach § 16 BImSchG; Wesentliche Änderung einer bestehenden Vergärungs- und Kompostierungsanlage; Antragsteller: Firma AWG Donau Wald mbH, Außernzell; Betriebsstandort: Poschetsried 115, 94209 Regen	37
Öffentliche Bekanntmachung einer <b>Baugenehmigung</b> gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO; Bauvorhaben: Anbau einer überdachten Balkonterrasse an das bestehende Wohnhaus; Bauherr: Mühlberger Thomas Bauort: Frauenau, Schäufelwiesweg 26	41
<b>Bodenrichtwerte</b> gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 12 der Verordnung über die Gutachter□ausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Boden□richtwerte nach dem Baugesetzbuch (Gutachter□ausschussverordnung - BayGaV) und §§ 13 bis 17 der Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Immobilien und der für die Wertermittlung erforderlichen Daten (Immobilienwertermittlungsverordnung – ImmoWertV) – Bekanntmachung	61
Vollzug der Bayer. <b>Bauordnung</b> ; Öffentliche Bekanntmachung der <b>Baugenehmigung</b> gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO Bauherr: Gemeinde Lindberg Bauvorhaben: Neubau Hochbehälter mit Technikgebäude Bauort: Lindberg, Riesweg, Lehen	67
Vollzug des <b>Bundes-Immissionsschutzgesetzes</b> ; Antrag nach § 16 BImSchG auf Erteilung einer Änderungsgenehmigung; Anlage zur biologischen Behandlung von nicht gefährlichen Abfällen Antragssteller: Firma AWG Donau-Wald mbH Betriebsstandort: Poschetsried 115, 94209 Regen, Fl. Nr. 539, Gemarkung Rinchnachmündt - Entfall des Erörterungstermins	99
Öffentliche Bekanntmachung einer <b>Baugenehmigung</b> gem. Art. 66 Abs. 2 BayBO; Bauherr: Mühlberger Thomas, Schäufelwiesweg 17, 94258 Frauenau Bauvorhaben: Anbau landwirtschaftliches Geräte- und Heulager an die bestehenden landwirtschaftlichen Gebäude Bauort: Schäufelwiesweg 26, 94258 Frauenau	100
Öffentliche Bekanntmachung der <b>Baugenehmigung</b> gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO Bauherr: Gemeinnützige Kreiswohnungsbaugenossenschaft Viechtach, vertr. d. Frau Annette Kreter, Mönchshofstr. 55, 94234 Viechtach Bauvorhaben: Neubau Heizhaus Bauort: Teisnach, Pfarrer-Dickinger-Str. 12	117
Öffentliche Bekanntmachung der <b>Baugenehmigung</b> gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO Bauherr: Oswald Gottfried und Erika, Weißenstein 145, 94209 Regen Bauvorhaben: Neubau Bungalow mit Carport Bauort: Regen, Weißenstein 145	131
Vollzug des <b>Bundes-Immissionsschutzgesetzes</b> (BImSchG) sowie der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BImSchV); Erlass einer Allgemeinverfügung zur befristeten Wiederinbetriebnahme von älteren Holzfeuerungsanlagen nach der 1. BImSchV aufgrund der Gasmangellage	134
Öffentliche Bekanntmachung der <b>Baugenehmigung</b> gemäß Art. 66 Abs. 2 BayBO Bauherr: Mader Besitz GbR, Hauptstraße 50, 94253 Bischofsmais Bauvorhaben: Neubau eines Hackschnitzelheizhauses Bauort: Bischofsmais, Ferienparkstraße 4	140

**C**

**D**

## **E**

Entschädigungssatz für Feldgeschworene gem. Gebührenordnung für  
Feldgeschworene vom 25.05.2018 - Bekanntmachung 20

Einwohnerzahlen zum Stichtag 31.12.2021 95

## **F**

Fortschreibung des Regionalplans Donau-Wald Beteiligung der Öffentlichkeit 31

Bekanntmachung zur Festsetzung des Überschwemmungsgebietes der Teisnach auf  
dem Gebiet des Marktes Teisnach und der Gemeinden Geiersthal und Patersdorf 35

Flurneuordnung Sankt Englmar Gemeinde Sankt Englmar, Landkreis Straubing-Bogen  
Änderung von Gemeinde- und Kreisgrenzen, § 58 Abs. 2 FlurbG 111

## **G**

## **H**

## **I**

## **J**

## **K**

7. Sitzung des **Kreisausschusses** – Bekanntmachung der Tagesordnung 7

8. Sitzung des **Kreisausschusses** - Bekanntmachung der Tagesordnung 19

9. Sitzung des **Kreisausschusses** - Bekanntmachung der Tagesordnung 119

10. Sitzung des **Kreisausschusses** - Bekanntmachung der Tagesordnung 182

8. Sitzung des **Kreistages** - Bekanntmachung der Tagesordnung 34

9. Sitzung des **Kreistages** - Bekanntmachung der Tagesordnung 119

10. Sitzung des **Kreistages** - Bekanntmachung der Tagesordnung 123

11. Sitzung des **Kreistages** - Bekanntmachung der Tagesordnung 174

12. Sitzung des **Kreistages** - Bekanntmachung der Tagesordnung 182

## **L**

Haushaltssatzung des **Landkreises Regen** für das Haushaltsjahr 2022  
- Bekanntmachung 138

## **M**

## N

## O

## P

## Q

## R

## S

Verbandssatzung für den Schulverband Mittelschule Bodenmais - Rechtsaufsichtliche Genehmigung	21
Haushaltssatzung des Schulverbandes Mittelschule Viechtach für das Haushaltsjahr 2022 – Bekanntmachung	27
Haushaltssatzung des Schulverbandes Patersdorf für das Haushaltsjahr 2022 – Bekanntmachung	42
Haushaltssatzung des Schulverbandes Rinchnach/Kirchdorf i.W. für das Haushaltsjahr 2022 – Bekanntmachung	44
Bekanntmachung der Haushaltssatzung des Schulverbandes Rattenberg für das Haushaltsjahr 2022	92
8. Sitzung des Schul- und Kulturausschusses - Bekanntmachung der Tagesordnung	96
9. Sitzung des Schul- und Kulturausschusses - Bekanntmachung der Tagesordnung	143
10. Sitzung des Schul- und Kulturausschusses – Bekanntmachung der Tagesordnung	165
11. Sitzung des Schul- und Kulturausschusses - Bekanntmachung der Tagesordnung	178
Haushaltssatzung des Schulverbandes Mittelschule Zwiesel für das Haushaltsjahr 2022 - Bekanntmachung	101

## T

Vollzug tiergesundheitsrechtlicher Maßnahmen zum Schutz vor der Geflügelpest; Aufhebung der tiergesundheitsrechtlichen Allgemeinverfügung des Landratsamtes Regen zur Einhaltung von Biosicherheitsmaßnahmen in einem festgelegten Gebiet zu präventiven Zwecken zum Schutz vor der Geflügelpest vom 10.12.2021	48
---	----

## U

Überschwemmungsgebietsverordnung für das Überschwemmungsgebiet an der Teisnach von der Einmündung in den Schwarzen Regen (Fluss-km 0,0) in Teisnach bis zur Einmündung des Flinsbaches (Fluss-km 4,3) bei Grandmühle auf dem Gebiet des Marktes Teisnach und der Gemeinden Geiersthal und Patersdorf im Landkreis Regen	104
Vollzug des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP); Änderung der Verordnung über den Nationalpark Bayerischer Wald	120

## V

Verordnung zur Änderung der Verordnung über das Landschaftsschutzgebiet „Bayerischer Wald“ vom 17.05.2022	50
Haushaltssatzung der Verwaltungsgemeinschaft Ruhmannsfelden für das Haushaltsjahr 2022 – Bekanntmachung	58
Verordnung des Landratsamtes Regen über das Wasserschutzgebiet in der Gemeinde Bischofsmais, Landkreis Regen, zum Schutz der Quellen 1 – 4 der Wassergewinnungsanlage Habischried für die öffentliche Wasserversorgung der Gemeinde Bischofsmais vom 30.05.2022	69
Verordnung zur Änderung der Verordnung über das Landschaftsschutzgebiet „Bayerischer Wald“ vom 26.07.2022	127

## W

7. Sitzung des Ausschusses für Wirtschafts-, Umwelt- und Tourismusfragen – Bekanntmachung der Tagesordnung	11
8. Sitzung des Ausschusses für Wirtschafts-, Umwelt- und Tourismusfragen - Bekanntmachung der Tagesordnung	98
9. Sitzung des Ausschusses für Wirtschafts-, Umwelt- und Tourismusfragen - Bekanntmachung der Tagesordnung	179

## X

## Y

## Z

Haushaltssatzung des Zweckverbandes Industriegebiet REICHSDORF NORD für das Haushaltsjahr 2022 - Bekanntmachung	25
Haushaltssatzung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Zellertal für das Haushaltsjahr 2022 – Bekanntmachung	63
Haushaltssatzung des „Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Rindorfer Gruppe“ für das Haushaltsjahr 2022 - Bekanntmachung	124