

....., den.....

Eingangsdatum .....

An das

Landratsamt Regen  
Poschetsrieder Str. 16  
- Bauamt -  
**94209 Regen**

## Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG)

### 1. Angaben zum Antragsteller:

.....  
Name, Vorname,

.....  
Straße, Hausnummer

.....  
PLZ/Ort

.....  
Tel .Nr.

Der Antragsteller ist Eigentümer des betroffenen Objektes  ja  nein

### 2. Angaben zum Objekt:

.....  
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort

.....  
Flurnummer

.....  
Gemarkung

Das Grundstück ist vorgetragen im Grundbuch des Amtsgerichtes Viechtach

für .....Band Nr.: ....., Blatt Nr.: .....

### 3. Angaben zum Gebäude:

Liegt eine Baugenehmigung für das Gebäude vor?

nein  ja, unter Bausachennummer .....

Nur bei bereits bestehenden Gebäuden: Ist der Name des Bauherrn bekannt?

nein  ja, .....

Wie viele Einheiten werden geschaffen?

..... Wohneinheiten .....Teileinheiten

..... nicht zu Wohnzwecken dienende Einheiten

Sind Garagen oder Tiefgaragenstellplätze von der Teilung betroffen?

ja  nein

Wenn ja, sollen die Garagen oder Tiefgaragenstellplätze selbständige Einheiten werden oder den einzelnen Wohnungen zugeordnet werden?

ja  nein, keine selbständigen Einheiten, sondern zur Wohnung gehörend

Die Abgrenzung der einzelnen Garagen / Tiefgaragenstellplätze zueinander erfolgt durch

- a) Wände aus Stein und Metall
- d) in den Fußboden eingelassene Markierungssteine
- b) festverankerte Geländer oder Begrenzungseinrichtungen aus Stein oder Metall
- e) andere Maßnahmen, die den nach den Buchstaben a) und d) zumindest gleichzusetzen sind (z.B. Hebebühne)
- c) festverankerte Begrenzungsschwellen aus Stein oder Metall
- f) .....

#### 4. Angaben zur Kostenrechnung:

Die Abgeschlossenheitsbescheinigung

wird abgeholt  soll an den Antragsteller per Nachnahme versandt werden

.....  
Unterschrift Antragsteller

Anlagen:

3x Aufteilungsplan M 1:100 (Inhalt sh. Merkblatt)

3x Lageplan M 1:1000

3x Grundbuchauszug