

MIETVEREINBARUNG

Vermieter der Wohnung:	Name/Firma	Telefon-Nr.
	Anschrift	

Mieter der Wohnung:	Name/Vorname	Geb.-Datum	als <input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter seit:	in <input type="checkbox"/> selbständig <input type="checkbox"/> nicht selbständig geführtem Haushalt
	Anschrift			

Der Mieter ist nicht / ist als dessen _____ mit dem Vermieter verwandt.

Das Mietverhältnis beginnt ab _____

Die Wohnung ist abgeschlossen ja nein

- bei abgeschlossener Wohnung

Die Wohnung hat (ohne Keller, Dachboden, Waschküche, Garage) eine Gesamtwohnfläche von _____ m², davon Küche _____ m². Es sind insgesamt _____ Räume vorhanden.

- bei nicht abgeschlossener Wohnung

Hiervon werden _____ Räume = _____ m² an _____ für eine Untermiete von monatlich _____ € untervermietet.

In der Wohnung leben _____ Personen.

Die Wohnung ist ausgestattet: mit ohne Zentralheizung oder zentrale Ölversorgung
 mit ohne Bad oder Dusche

Muss das Heizmaterial (z. B. Holz, Öl) vom Mieter selbst beschafft werden? ja nein

Energieart: Kohle/Holz Öl Gas Nachtstrom Haushaltsstrom Fernwärme

Die Kaltmiete (ohne Kosten für elektrischen Strom) beträgt	mtl.	_____ €
Kosten für Kaltwasser, Kaminkehrer, Müllabfuhr sind enthalten bzw. betragen zusätzlich	mtl.	_____ €
Heizkosten (soweit trennbar, ohne Kosten für Warmwasser)	mtl.	_____ €
Gesamtmiete	mtl.	_____ €

Die Miete wird in dieser Höhe seit/ab _____ entrichtet.

Sind in den zuvor genannten Beträgen

→ Stromkosten enthalten?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, mtl. _____ €
→ Kosten für Warmwasser enthalten?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, mtl. _____ €
→ Kosten für Überlassung einer Garage, eines Einstellplatzes oder eines Gartens enthalten?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, mtl. _____ €

Die oben genannten Angaben werden hiermit als vollständig und richtig bescheinigt.

_____, Datum

Ort

Unterschrift des Mieters

Unterschrift des Vermieters

Die Kosten der Unterkunft sind dem Vermieter direkt auf folgendes Konto

IBAN _____

Kreditinstitut _____

zu überweisen.

Insoweit besteht Einverständnis, dass die Mietkosten vom Landratsamt Regen, Sozialamt, direkt an den Vermieter, Herr/Frau/Firma _____ überwiesen werden.

Ort / Datum

Unterschrift (Mieter)

Hinweis:

Details, wie z. B. Mietzeit bzw. Kündigung, Betriebskosten, Instandsetzung der Mietsache, bauliche Veränderungen und Ausbesserungen, Betreten der Mieträume usw. sind in einem separaten Mietvertrag zu regeln! Dieser ist nach Abschluss umgehend dem Sozialamt des Landratsamtes Regen, 94209 Regen, Poschetsrieder Str. 16, vorzulegen.