

# MIETVEREINBARUNG

<b>Vermieter der Wohnung:</b>	Name/Firma	Telefon-Nr.
	Anschrift	

<b>Mieter der Wohnung:</b>	Name/Vorname	Geb.-Datum	als <input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter seit:	in <input type="checkbox"/> selbständig <input type="checkbox"/> nicht selbständig geführtem Haushalt
	Anschrift			

Der Mieter  ist nicht /  ist als dessen \_\_\_\_\_ mit dem Vermieter verwandt.

Das Mietverhältnis beginnt ab \_\_\_\_\_

Die Wohnung ist abgeschlossen ja  nein

- bei abgeschlossener Wohnung

Die Wohnung hat (ohne Keller, Dachboden, Waschküche, Garage) eine Gesamtwohnfläche von \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, davon Küche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>. Es sind insgesamt \_\_\_\_\_ Räume vorhanden.

- bei nicht abgeschlossener Wohnung

Hiervon werden \_\_\_\_\_ Räume = \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> an \_\_\_\_\_ für eine Untermiete von monatlich \_\_\_\_\_ € untervermietet.

In der Wohnung leben \_\_\_\_\_ Personen.

Die Wohnung ist ausgestattet:  mit  ohne Zentralheizung oder zentrale Ölversorgung  
 mit  ohne Bad oder Dusche

Muss das Heizmaterial (z. B. Holz, Öl) vom Mieter selbst beschafft werden?  ja  nein

Energieart:  Kohle/Holz  Öl  Gas  Nachtstrom  Haushaltsstrom  Fernwärme

Die Kaltmiete (ohne Kosten für elektrischen Strom) beträgt	mtl.	_____ €
Kosten für Kaltwasser, Kaminkehrer, Müllabfuhr sind enthalten bzw. betragen zusätzlich	mtl.	_____ €
Heizkosten (soweit trennbar, ohne Kosten für Warmwasser)	mtl.	_____ €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>mtl.</b>	<b>_____ €</b>

Die Miete wird in dieser Höhe seit/ab \_\_\_\_\_ entrichtet.

Sind in den zuvor genannten Beträgen

→ Stromkosten enthalten?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, mtl. _____ €
→ Kosten für Warmwasser enthalten?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, mtl. _____ €
→ Kosten für Überlassung einer Garage, eines Einstellplatzes oder eines Gartens enthalten?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, mtl. _____ €

**Die oben genannten Angaben werden hiermit als vollständig und richtig bescheinigt.**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Mieters

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vermieters

Die Kosten der Unterkunft sind dem Vermieter direkt auf folgendes Konto

IBAN \_\_\_\_\_

Kreditinstitut \_\_\_\_\_

zu überweisen.

Insoweit besteht Einverständnis, dass die Mietkosten vom Landratsamt Regen, Sozialamt, direkt an den Vermieter, Herr/Frau/Firma \_\_\_\_\_ überwiesen werden.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift (Mieter)

**Hinweis:**

**Details, wie z. B. Mietzeit bzw. Kündigung, Betriebskosten, Instandsetzung der Mietsache, bauliche Veränderungen und Ausbesserungen, Betreten der Mieträume usw. sind in einem separaten Mietvertrag zu regeln! Dieser ist nach Abschluss umgehend dem Sozialamt des Landratsamtes Regen, 94209 Regen, Poschetsrieder Str. 16, vorzulegen.**