

Antragsteller/-in (Vorname, Name bzw. Unternehmensbezeichnung) TC Frauenau 1973 e.V.		Ansprechpartner/-in Patrick Zens
Ortsteil, Straße, Hausnummer Am Museumspark 2	PLZ, Ort 94358 Frauenau	Telefon 0170/8143798
E-Mail info@tc-frauenau.de		Eingang bei LAG (Datum, Name): 22.11.24, Brunner-Rinke J.

## Projektbeschreibung

LAG-Name: LEADER Aktionsgruppe ARBERLAND e.V.

Ggf. inhaltlich und finanziell beteiligte/r Projektpartner: \_\_\_\_\_  
*Name/Organisation*

\_\_\_\_\_  
*Name/Organisation*

\_\_\_\_\_  
*Name/Organisation*

Ggf. Projektbetreiber (falls abweichend v. Antragsteller):

\_\_\_\_\_  
*Name* *Ansprechpartner/-in*

\_\_\_\_\_  
*Ortsteil, Straße, Hausnummer* *PLZ, Ort*

\_\_\_\_\_  
*Telefon* *E-Mail*

**Projekttitle:** (Vorhabentitel) max. 60 Zeichen

Teilneubau Vereinsgemeinschaftshaus TC Frauenau

**Kurze Vorhabensbeschreibung:** max. 500 Zeichen

Unser Vorhaben umfasst den Teil-Neubau eines modernen Sport- und Vereinsgemeinschaftshauses, das als zentraler Treffpunkt für den TC Frauenau e.V., die Volleyballfreunde Frauenau e.V. und Weitere dienen soll. Gerne stehen die Räumlichkeiten auch für weitere Vereine offen. Mit einem Teilneubau eines Aufenthaltsraumes stellen wir die Durchführung der sportlichen Aktivitäten sicher, bereichern das kulturelle Leben der Vereine, ermöglichen soziale Interaktionen und verbessern die Lebensqualität

**Kurze Beschreibung der Ausgangslage:** (Ableitung Bedarf bzw. Antrieb für Durchführung des Projekts)

Das gegenwärtige Vereinsheim teilt sich in einen Altbau (Aufenthaltsraum) aus dem Jahr 1978 sowie einen Neubau (Sanitäranlagen) aus den 90er Jahren. Der Altbau weist mittlerweile erhebliche Baumängel auf, angefangen von Auflösungserscheinungen der Schalung, veraltete Elektrizität, nicht frostsichere Wasserleitung, Roststellen am Dach sowie kaum vorhandene Dämmung. Das Vereinsheim wird den heutigen Ansprüchen an Funktionalität (nur ein halbes Jahr lang nutzbar, weil nicht frostsicher) und Sicherheit (Elektrizität) nicht mehr gerecht. Ein Behebung der Mängel im Bestand würde zu erheblich mehr Kosten führen als ein Neubau. Außerdem kann keine Garantie ausgesprochen werden, dass eine ähnliche Funktionalität wie bei einem Neubau erreicht würde.

Da der TC Frauenau e.V. ein sehr aktiver Vereine mit einer hohen Anzahl an jugendlichen Mitgliedern und Kindern ist, der sich neben den sportlichen Aktivitäten auch umfassend im gesellschaftlichen Leben der Dorfgemeinschaft einbringt und gleichzeitig die Volleyballfreunde Frauenau e.V. kein eigenes Vereinsheim haben, ist ein Teilneubau die sinnvollste Option. Durch den Teilneubau kann die Förderung von Kindern und Jugendlichen sowie die Durchführung verschiedenster Aktionen zur sozialen Interaktion auch in Zukunft ganzjährig sichergestellt werden.

### **Kurze Beschreibung, was unmittelbar mit dem Projekt erreicht werden soll:**

Unser Ziel ist es, einen modernen und multifunktionalen Aufenthaltsraum für den TC Frauenau, die Volleyballfreunde Frauenau sowie den SC Frauenau zu errichten, der als vitaler Mittelpunkt der Vereinsleben fungiert. Damit können wir eine sichere und zeitgemäße Infrastruktur schaffen, die nicht nur den sportlichen Bedürfnissen der Vereine entspricht, sondern auch Raum für kulturelle Veranstaltungen, soziale Treffen sowie integrative Projekte bietet. Besonderes Augenmerk liegt auch darin, den Kindern und Jugendlichen im Verein, eine Perspektive zu bieten.

Besonders Ziel ist die Förderung der Gemeinschaft unter den Vereinen. Durch gemeinsame gesellschaftliche Veranstaltungen (z.b. Weihnachtsfeiern, Christbaumversteigerung, Schafkopfturnier) oder auch kultureller Veranstaltungen (z.b. Starkbieranstich mit Fastenprediger, Faschingsball) kann der Zusammenhalt sowie der Gemeinschaftssinn gestärkt werden. Dies führt zu Verbesserungen der Jugend- und Nachwuchsförderung, weil bei enger Vernetzung auch vereinsübergreifende Aktionen und Maßnahmen durchgeführt werden können. Gerade in diesem Bereich sind komplett neue Projekte und Formate denkbar, da Grundlagenschulungen oder oder das Ehrenamt betreffenden Infoveranstaltungen auch vereinsübergreifend angeboten werden können.

Durch die Realisierung des Vorhabens streben wir nicht nur an die Lebensqualität im ländlichen Raum zu verbessern, sondern auch die Identifikation mit der Tätigkeit in einem Ehrenamt zu stärken und das Gemeinschaftsgefühl zu fördern. Der Teilneubau kann auch einen bedeutenden Beitrag zur Stärkung des gesellschaftlichen Zusammenhalts und zur nachhaltigen Entwicklung in unserer ländlichen Region leisten.

### **Bestandteile des Projekts:** (ggf. des Gesamtprojekts; welche Maßnahme/n genau mit LEADER gefördert werden sollen)

Im Rahmen des Projekts wird ein neues Sport- und Gemeinschaftszentrum geschaffen, das sowohl den sportlichen als auch den sozialen Bedürfnissen der Gemeinde gerecht wird. Dieses Vorhaben ist nur durch das Förderprogramm "LEADER" realisierbar, das genau darauf abzielt, die ländliche Entwicklung zu fördern und innovative Projekte zu realisieren.

Neben dem Neubau eines Aufenthaltsraumes, der für den TC Frauenau, die Volleyballfreunde Frauenau sowie alle anderen Vereine, die diese Räumlichkeiten gerne nutzen würden, offen steht, werden auch die sanitären Anlagen im Anbau energetisch saniert.

Durch die Realisierung des Projekts können die sportlichen Aktivitäten gefördert und zugleich das soziale Leben in der Gemeinde bereichert werden. Es soll ein Ort entstehen, an dem sich Menschen unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft und sozialem Hintergrund treffen und austauschen können.

**Umsetzungsort:** (falls außerhalb LAG-Gebiet, Begründung, warum Projekt dem LAG-Gebiet dient)  
TC Frauenau e.V. , Am Museumspark 2, 94258 Frauenau  
einziger Umsetzungsort

**geplanter Umsetzungszeitraum** von 08.2025 bis 06.2026  
*Monat/Jahr* *Monat/Jahr*

**Projektart:**  Einzelprojekt  Kooperationsprojekt

**federführende LAG.** (bei Kooperationsprojekt) \_\_\_\_\_

**weitere beteiligte LAGs:**

**Finanzierungsplan:**

voraussichtliche Bruttokosten LEADER-Projekt: 281.000,00

voraussichtliche Nettokosten LEADER-Projekt: 236.000,00

voraussichtliche Finanzierung der Bruttokosten LEADER:

geplante Zuwendung aus LEADER: 141.600,00

Eigenmittel Antragsteller: 139.400,00

falls zutreffend zudem weitere Finanzierungsmittel:

\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_

Summe der Finanzierungsmittel: 281.000,00

**Eigenleistung als zuwendungsfähige Ausgaben geplant:** (in voraussichtlichen Bruttokosten berücksichtigt)

ja  nein

**Bezug zur Lokalen Entwicklungsstrategie (LES):**

Welchem Entwicklungsziel und Handlungsziel wird das Projekt zugeordnet? (Bezeichnung)

HZ 1.4 Unterstützung ehrenamtlicher Strukturen und Akteure aus dem EZ 1 Demographie

**Ggf. zu welchen/m weiteren Entwicklungsziel/en und/oder Handlungsziel/en trägt das Projekt bei? (Bezeichnung)**

HZ 1.2 Maßnahmen zur Teilhabe am gesellschaftlichen Leben für alle  
HZ 1.1 Maßnahmen zur Anpassung an den Demografischen Wandel  
HZ 2.2 Kulturelle Vielfalt der Region besser miteinander vernetzen aus dem EZ 2 Tourismus

**Beschreibung der Bürger- und/oder Akteursbeteiligung:**

Die Bürger- und Akteursbeteiligung in diesem Projekt umfasst aktive Mitglieder, die nicht nur sportlich engagiert sind, sondern eine aktive Rolle im Vereinsleben übernehmen. Dies beinhaltet organisatorische Aufgaben sowie die Teilnahme an und Durchführung verschiedener Veranstaltungen. Die enge Zusammenarbeit mit der Gemeinde und Kommunalverwaltung ist ebenfalls zentrale Bestandteil der Beteiligung. Gemeinsam werden Ideen entwickelt, Bedürfnisse identifiziert und Entscheidungen getroffen, um sicherzustellen, dass das Projekt den Anforderungen der lokalen Gemeinschaft entspricht und einen Mehrwert für alle Beteiligten schafft.

**Beschreibung des Nutzens für das LAG-Gebiet:**

Sowohl der TC Frauenau, die Volleyballfreunde Frauenau als auch weitere Vereine nutzen das Gebäude. Veranstaltungen kommen der Orts- und überregionalen Bevölkerung zu Gute. Kinder und Jugendliche haben die Chance auch in Zukunft sportlichen Aktivitäten nachzugehen. Es ist damit auch ein Nutzen des Projekts über den Ort hinaus feststellbar.

**Beschreibung des Innovationsgehalt:**

Der Innovationsgehalt des Vorhabens liegt in seiner starken Ausrichtung auf die Förderung der Gemeinschaft. Dies zeigt sich besonders dadurch, dass der Teil-Neubau Mittelpunkt von mindestens zwei Vereinen sein wird. Durch den neuen Aufenthaltsraum kann ein multifunktionales Zentrum geschaffen werden, das als sozialer Treffpunkt verschiedener Akteure und Veranstaltungen dient. Damit wird die lokale Gemeinschaft gestärkt und das Miteinander gefördert.

**Darstellung der Vernetzung zwischen Partnern und/oder Sektoren und/oder Projekten:**

Partner: Die Gemeindeverwaltung Frauenau, Volleyballfreunde Frauenau e.V., Skiclub Frauenau

Sektoren: Ehrenamt, Sport, Gesundheit, Kultur und der Öffentliche Sektor werden verbunden

Projekte: Verschiedene Projekte der beteiligten Vereine finden im neuen Aufenthaltsraum statt. Ebenso wird es Berührungspunkte mit kulturellen Projekten geben, z.B. mit dem Glasmuseum Frauenau. Auch ehrenamtliche Informations- und Fortbildungsveranstaltungen können abgehalten werden.

**Beitrag zur Eindämmung des Klimawandels bzw. zur Anpassung an seine Auswirkungen:**

Der Beitrag zur Eindämmung des Klimawandels liegt in der energieeffizienten Bauweise. Der Altbau ist weder frostsicher noch ausreichend gedämmt. Energie geht in großem Maße an die Umwelt verloren. Bei einem Neubau sowie durch die Dämmung des bestehenden Sanitärtraktes kann der Energieverbrauch um ein Vielfaches reduziert werden.

**Beitrag zu Umwelt-, Ressourcen- und/oder Naturschutz:**

Der Beitrag zum Umwelt-, Ressourcen- und Naturschutz besteht in der Nutzung umweltfreundlicher und nachwachsender Baumaterialien (Holzständerbauweise), energieeffizienter Technologien (Heizung etc.), Wassersparmaßnahmen sowie ein effektives Abfallmanagement. Es findet keine Neuversiegelung von Flächen statt, da der Neubau auf der Grundfläche des bestehenden Baus entsteht. Im Gegenteil wird sogar eine Begrünung einer kleinen Vorsprungs veranlasst, so dass ein mehr an nicht versiegelter Fläche entsteht. Da gleichzeitig auch eine neue Zaunanlage gebaut wird, werden wir die Maßnahme nutzen, um rund um das Areal Grünflächen mit heimischer Bepflanzung zu schaffen.

**Beitrag zur Sicherung der Daseinsvorsorge bzw. zur Steigerung der Lebensqualität:**

Der Beitrag zur Sicherung der Daseinsvorsorge sowie zur Steigerung der Lebensqualität besteht darin, dass mindestens zwei Vereine nicht nur ihre sportlichen Aktivitäten sicherstellen können, sondern darüber hinaus auch ein Veranstaltungsort für kulturelle und soziale Events entsteht. Durch die Bereitstellung des gemeinschaftlichen Raums werden soziale Bindungen gestärkt, das Zusammengehörigkeitsgefühl gefördert und die Lebensqualität der Einwohner verbessert. Es soll ein Treffpunkt entstehen, an dem sich jeder unabhängig von Geschlecht, Herkunft und sozialem Hintergrund wohlfühlt.

**Beitrag Förderung der regionalen Wertschöpfung:**

Im Betrieb und bei Veranstaltungen sollen Getränke und Speisen regionaler Unternehmen angeboten werden.

**Beitrag zum sozialen Zusammenhalt:**

Der Beitrag zum sozialen Zusammenhalt liegt in erster Linie in der Schaffung eines zentralen Treffpunkts für verschiedene Vereine, der Menschen aller Altersgruppen und sozialer Hintergründe zusammenführt. Durch die Organisation von Veranstaltungen, kultureller Aktivitäten und sportlicher Events können Beziehungen gestärkt, das Gemeinschaftsgefühl gefördert und soziale Integration unterstützt werden. Dies schafft das Gefühl der Zugehörigkeit und Zusammengehörigkeit in der Gemeinschaft.

**Ggf. Beitrag zu weiteren LAG-spezifischen Kriterien aus der Checkliste Projektauswahlkriterien:****Erwartete nachhaltige Wirkung:**

Die erwartete nachhaltige Wirkung bezieht sich auf die langfristigen Auswirkungen und positiven Veränderungen, die das Projekt auf die Umwelt, Gesellschaft und Wirtschaft haben soll. Dazu gehört die Reduzierung von Umweltbelastungen, die Förderung sozialer Integration, die Stärkung der lokalen Wirtschaft sowie die Förderung nachhaltiger Entwicklung. Diese Wirkungen sollen über den Zeitraum des Projekts hinaus bestehen bleiben und langfristige positive Veränderungen in der Gemeinschaft bewirken.

**Sicherung von Betrieb und Nutzung des Projekts:**

Die Sicherung von Betrieb und Nutzung des Projekts kann durch langfristige Finanzierung, Partnerschaften, ehrenamtliches Engagement, Einbindung der Gemeinschaft und professionelles Management gewährleistet werden. Der Fokus dabei liegt auf der Jugendförderung und der Stärkung der ehrenamtlichen Tätigkeiten. Der TC Frauenau übernimmt den Betrieb. Eine Nutzungsordnung wird erlassen.

Frauenau, 22.11.2024

*Ort, Datum*

gez. Patrick Zens

*Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin (gezeichnet)*

Patrick Zens

*Name in Druckbuchstaben*

2. Vorsitzender

*Funktion*

**Von der LAG auszufüllen:**

ggf. Ergänzungen aufgrund von im Protokoll enthaltenen Empfehlungen des Entscheidungsgremiums (EG):

nein       ja

welche:

EG-Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
*Datum*

\_\_\_\_\_  
*Unterschrift LAG (gezeichnet)*

**Hinweis für den Antragsteller:**

Mit Einreichung des Förderantrages erklärt der Antragsteller sein Einverständnis zu o. g. Änderungen/Empfehlungen der LAG.